



Kozomín dne 4.1.2021
č.j.: OÚ 1/2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Obecní úřad Kozomín, jako věcně, místně a funkčně příslušný orgán ochrany přírody (dále jen „správní orgán“) ve smyslu ust. § 76 odst. 1) písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), a ust. § 10 a § 11 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a jako dotčený orgán podle ust. § 4 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost žadatele Středočeský kraj, IČ: 70891095, se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 - Smíchov, zastoupeného na základě plné moci ze dne 3.6.2020 (přijata dne 8.6.2020) společností INKOS - OSTRAVA, a.s., IČ: 48394637, se sídlem: Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava (žádost ze dne 8.9.2020, doručena správnímu orgánu dne 10.9.2020 a vedena pod č.j. KOZ-226/2020) o vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle ust. § 8 odst. 6) zákona o ochraně přírody a krajiny specifikovaných v žádosti (resp. v jejích přílohách) v k.ú. a obci Kozomín, okres Mělník, v rámci stavby „II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, III. etapa“, a

vydává

podle ust. § 8 odst. 6) zákona o ochraně přírody toto
závazné stanovisko:

Žadateli - Středočeský kraj, IČ: 70891095, se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 - Smíchov - se podle ust. § 8 odst. 6) zákona o ochraně přírody a krajiny pro účely územního řízení vedeného příslušným stavebním úřadem pro stavbu „II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, III. etapa“, po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin,

uděluje souhlas s kácením

dřevin rostoucích mimo les specifikovaných v žádosti (resp. v jejích přílohách) žadatele ze dne 8.9.2020 podané na základě plné moci společností INKOS - OSTRAVA, a.s., IČ: 48394637, se sídlem: Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava, v k.ú. a obci Kozomín, okres Mělník, které jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto závazného stanoviska, a to za splnění následujících podmínek:

- a) kácení bude provedeno v době vegetačního klidu (obdobím vegetačního klidu se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny);
- b) před vydáním povolení kácení dřevin žadatel předloží příslušnému stavebnímu úřadu souhlasy vlastníků dřevin a pozemků, na nichž se nacházejí dřeviny, s jejichž kácením je tímto závazným stanoviskem vysloven souhlas, s pokácením dřevin (nejde-li o situaci, kdy je zvláštním právním předpisem stanoven účel vyvlastnění);
- c) kácení nesmí být provedeno, dokud nenabude právní moci stavební povolení, popř. společné územní rozhodnutí a stavební povolení, na stavbu „II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, III. etapa“;
- d) platnost tohoto závazného stanoviska končí uplynutím 3 roky od jeho vydání;
- e) kácení provede žadatel na vlastní náklady, na vlastní odpovědnost a na vlastní nebezpečí;
- f) kácení bude provedeno tak, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození majetku jiných osob či životů nebo zdraví osob;

- g) kácení bude provedeno tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích;
- h) žadatel **provede** v souladu s ust. § 9 odst. 1) zákona o ochraně přírody a krajiny - **kromě výsadby nové zeleně na tělese komunikace a v jeho bezprostřední blízkosti** (viz objekty „SO 801 Vegetační úpravy ve správě SČK“ a „SO 806 Vegetační úpravy – jiní majetkoví správci“ projektové dokumentace na stavbu „II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, III. etapa“) - **na části pozemku p.č. 152/22 v k.ú. a obci Kozomín, okres Mělník, vyznačené v příloze č. 2 tohoto závazného stanoviska** (pozemek ve vlastnictví obce Kozomín), **náhradní výsadbu** ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin v následujícím rozsahu:

• habr obecný (<i>Carpinus betulus</i>)	- 10 ks
• jasan ztepilý (<i>Fraxinus excelsior</i>)	- 10 ks
• dub zimní (<i>Quercus petraea</i>)	- 20 ks
• kaštan koňský - jírovec maďal (<i>Aesculus hippocastanum</i>)	- 10 ks
• jeřáb ptačí (<i>Sorbus aucuparia</i>)	- 20 ks
• bez černý (<i>Sambucus nigra</i>)	- 15 ks
• jalovec obecný (<i>Juniperus communis</i>)	- 5 ks
• hloh obecný (<i>Crataegus monogyna</i>)	- 20 ks
• brslen evropský (<i>Euonymus europaeus</i>)	- 10 ks
• svída krvavá (<i>Cornus sanguinea</i>)	- 50 ks
• trnka obecná (<i>Prunus spinosa</i>)	- 20 ks
• dřišťál obecný (<i>Berberis vulgaris</i>)	- 20 ks
• dřín obecný (<i>Cornus mas</i>)	- 20 ks
• zimolez obecný (<i>Lonicera xylosteum</i>)	- 20 ks

a za následujících podmínek:

- a) náhradní výsadba bude provedena po dohodě s vlastníkem pozemku;
- b) náhradní výsadba bude realizována v nejbližším vegetačně příhodném období po provedeném kácení;
- c) náhradní výsadba bude provedena odborným způsobem - sazenice stromů budou standardní školkařský materiál s balem, obvod kmínku min. 14 až 16 cm, sazenice budou ukotveny třemi kůly;
- d) žadatel zajistí následnou pěstební péči o vysazené dřeviny po dobu 5 let - pravidelnou zálivku (cca 80 litrů / 1 strom), kontrolu úvazků kotvení dřevin, po ujmoutí (cca po 3 letech) odstranění kotvicích kůlů, ochranu proti škůdcům a mechanickému poškození, náhradu uhynulých kusů, výchovné řezy, ožínání a sekání vysázených ploch a závěrečný úklid vysázených ploch od chrániček, kůlů a uhynulých kusů;
- e) provedení náhradní výsadby oznámí žadatel Obecnímu úřadu Kozomín nejpozději do 14 dnů od její realizace.

Odůvodnění:

Obecnímu úřadu Kozomín, jako věcně, místně a funkčně příslušnému orgánu ochrany přírody ve smyslu ust. § 76 odst. 1) písm. a) zákona o ochraně přírody a krajiny a ust. § 10 a § 11 odst. 1) správního řádu, byla dne 10.9.2020 doručena žádost ze dne 8.9.2020 žadatele Středočeský kraj, IČ: 70891095, se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 - Smíchov, zastoupeného na základě plné moci ze dne 3.6.2020 (přijata dne 8.6.2020) společností INKOS - OSTRAVA, a.s., IČ: 48394637, se sídlem: Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava, o vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle ust. § 8 odst. 6) zákona o ochraně přírody a krajiny na pozemcích specifikovaných v žádosti (resp. v jejích přílohách) v k.ú. a obci Kozomín, okres Mělník, a to v souvislosti s umístěním stavby „II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, III. etapa“ pro účely územního řízení vedeného příslušným stavebním úřadem. Součástí žádosti jsou přílohy - plná moc k zastupování žadatele, Dendrologický průzkum zpracovaný společností Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., se sídlem: Národní 984/15, 110 00 Praha 1, v 11/2019, specifikace dřevin (tabulka s informacemi o kácených dřevinách), Souhrnná technická zpráva a Koordinační situace projektové dokumentace ve stupni DÚR na stavbu „II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, III. etapa“.

Důvodem žádosti je realizace stavby „II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, III. etapa“, která je

veřejně prospěšnou komunikací II. třídy, připravované jako součást tzv. Aglomeračního okruhu (nejvýraznější komunikace nadregionálního významu, která má tangenciálně spojit významná středočeská města mezi sebou a po úplném dobudování má výrazně ulehčit dopravě v hlavním městě Praze). Dle žádosti bude kácení provedeno v době vegetačního klidu, v období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřevin.

Žadatel dne 26.10.2020 žádost doplnil na základě požadavku Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí, o opravený Dendrologický průzkum.

Správní orgán po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin, vycházející z dendrologického průzkumu předloženého žadatelem, s přihlédnutím k významu stavby „II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, III. etapa“, pro jejíž realizaci je požadované kácení nezbytné, vyslovil souhlas s kácením dřevin uvedených v žádosti žadatele, přičemž současně stanovil podmínky, které musí být při kácení dodrženy, a to včetně přiměřené náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin a následné péče o dřeviny po nezbytně nutnou dobu.

Správním orgánem bylo zjištěno, že dřeviny, o jejichž pokácení žadatel žádá, se nacházejí na pozemcích jiných vlastníků. K žádosti nebyly doloženy souhlasy vlastníků pozemků a dřevin s jejich kácením. Dle žádosti se jedná o záměr, pro který je zvláštním právním předpisem stanoven účel vyvlastnění (dle Zásad územního rozvoje Středočeského kraje je přeložka veřejně prospěšná stavba VPS D058 Koridor silnice II/101 a II/240, úseky Tursko – Debrno a Debrno – Chvatěruby a VPS D059 Koridor Aglomeračního okruhu, úsek II/101/ Chvatěruby – Úžice). Vzhledem ke skutečnosti, že kácení je vyvoláno realizací stavebního záměru žadatele, nesmí být kácení provedeno dříve, než nabude právní moci stavebního povolení, popř. společné územní rozhodnutí a stavební povolení, na předmětnou stavbu.

Náhradní výsadba bude provedena na pozemku jiného vlastníka (odlišného od žadatele), a to na pozemku obce Kozomín, která vyjádřila svůj souhlas k provedení náhradní výsadby na uvedeném pozemku.

Správní orgán doporučuje stavebnímu úřadu před vydáním povolení kácení dřevin důkladně prověřit pozemky, na nichž se mají dřeviny nacházet, neboť např. pozemek p.č. 329 v k.ú. Kozomín (uvedený v opraveném Dendrologickém průzkumu, resp. v jeho příloze č. 1 - Specifikace dřevin) neexistuje.

Nedílnou součástí a přílohou tohoto závazného stanoviska jsou:

Příloha č. 1: Specifikace dřevin – k jejichž kácení je vysloven souhlas a stanoven rozsah kácení

Příloha č. 2: Vyznačení části pozemku p.č. 152/22 v k.ú. a obci Kozomín, okres Mělník, pro náhradní výsadbu.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky proti tomuto závaznému stanovisku lze uplatnit pouze v režimu ust. § 149 odst. 5), 6) a 7) správního řádu.


Petr Koukolíček
starosta obce Kozomín

Rozdělovník:

Doručuje se:

- Středočeský kraj, IČ: 70891095, se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov (prostřednictvím společnosti INKOS - OSTRAVA, a.s., IČ: 48394637, se sídlem: Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava – zasílá se datovou schránkou – ID: r7pb5ee)
- obec Kozomín, IČO: 00662283, se sídlem: Kozomín 28, 277 45 Úžice

Na vědomí:

- Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou (zasílá se prostřednictvím datové schránky – ID: 8zzbfvq)
- Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou (zasílá se prostřednictvím datové schránky – ID: 8zzbfvq)

Založí se: 1x do spisu